ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
Președinte
Nr. 4293 din 10.07 2006

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 25 din 19.06 2006

Urmare cererii adresate de(1) ___COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A. reprezentată de domnul Director General DÂMBOIU LIVIU _____ cu domiciliul/sediul(2) în județul_____- _____municipiul_____BUCUREȘTI _____ satul___-___sectorul__1__ cod poștal ___010873___strada_____B-dul DINICU GOLESCU_____nr._38_bl.__-__sc.__-__et.__VIII_ap._-_ telefon/fax_____021 222.13.43_____e-mail____ispa@andnet.ro_____înregistrată la nr._4293_din 23.05.2006.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (16) din Legea Nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în anul 2004, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile art. 13 alin. (4) lit. e) din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de autostrăzi și drumuri naționale aprobate prin H.G. nr. 941/10.06.2004, se

AUTORIZEAZĂ
ÎN REGIM DE URGENȚĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE: **AUTOSTRADA BUCUREȘTI – CONSTANȚA, TRONSON IV DRAJNA - FETEȘTI, PENTRU SPAȚII DE SERVICIU km 102+270, km 110+585, km 122+085 INCLUSIV DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI ȘI PENTRU PASAJELE PESTE AUTOSTRADĂ LA km 102+086, km 106+518, km 110+157, km 112+837, km 117+182 și km 122+225 INCLUSIV UTILITĂȚI.**

-pe imobilul - teren și/sau construcții – situat în județul _____CĂLĂRAȘI_____ comunele: DRAGALINA, PERIȘORU, ȘTEFAN CEL MARE, BORCEA __ satul_- __ sectorul __-__ cod poștal__-__ strada ____-____ nr.__-_ bl.__-___ sc.__-__et.__-_ap._-__

Cartea funciară/Fișa bunului imobil/sau nr. cadastral(4) ___Conform Planurilor topografice avizate sub nr. 747/CI/21.03.2006 de O.J.C.P.I. Călărași_____

- lucrări în valoare (5) de ____20.258.429,76 RON_____

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) nr. ISPA 2000/RO/16/P/PT/003/02 din data de mai 2002 elaborat EUROMETUDES S.A. cu sediul în municipiul_____BUCUREȘTI_____sectorul__1__codpoștal___010737____strada_____CALEA GRIVIȚEI_____ nr._36_bl._Corp B_sc.__et.__ap._-_ respectiv de ___-___ - arhitect cu drept de semnătură, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

H. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației – vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea Nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Orice alte lucrări sunt interzise. Modificarea PAC / PAD ulterior emiterii autorizației constituie o încălcare a obligațiilor prevăzute la art.20 din Legea nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată și poate atrage răspunderea disciplinară a arhitectului.

B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de __12___luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de _36__luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate. Potrivit art. 13 alin. (5) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 941/10.06.2004, Directorul General al CNADNR – SA va prezenta documentația tehnică prevăzută de Anexa 1 la Legea Nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în anul 2004, cu modificările și completările ulterioare cu cel mult 60 de zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor autorizate în regim de urgență. Dacă până la data stabilită nu se vor prezenta toate documentele prevăzute de lege, se va aplica prevederile art. 26 lit. a din Legea Nr.50/1991 atât pentru beneficiar cât și pentru antreprenor.

D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/mun. București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/mun. București, odată cu convovarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare – autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și a mediului potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la punctele stabilite pe bază de procese verbale încheiate cu primăriile pe teritoriul cărora se desfășoară lucrările, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificarea a investiției"(vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției" .
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirarea a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
13. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
14. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu.

E. 1. Președintele Consiliului Județean Călărași emite prezenta autorizație fără ca solicitantul să prezinte dovada titlului de proprietate a statului asupra imobilelor (terenuri) pe care se va amplasa lucrarea AUTOSTRADA BUCUREȘTI – CONSTANȚA, TRONSON IV DRAJNA - FETEȘTI, PENTRU SPAȚII DE SERVICIU km 102+270, km 110+585, km 122+085 INCLUSIV DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI ȘI PENTRU PASAJELE PESTE AUTOSTRADĂ LA km 102+086, km 106+518, km 110+157, km 112+837, km 117+182 și km 122+225 INCLUSIV UTILITĂȚI.

2. Consiliul Județean Călărași și Arhitectul șef al județului Călărași împreună cu structura de specialitate din subordinea sa nu sunt responsabili pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența la momentul emiterii actului, sau după emiterea lui, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilele, teren și/sau construcții care urmează să fie expropriate, chiar dacă, în timp, prevederile Legii nr. 198/2004 sunt declarate neconstituționale.

PREȘEDINTE,
ing. Răducu FILIPESCU

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

L.S.

SECRETAR GENERAL,
Dumitru TUDONE

ARHITECT ȘEF,
drd. arh. Adrian LASCĂR

Taxa de autorizare NU SE PERCEPE CONFORM PREVEDERILOR LEGII NR. 571/2003 PRIVIND CODUL FISCAL

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / ~~prin poștă la~~ data de 10.07.2006

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

de la data de_____până la data de_____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREȘEDINTE,
Ing. Răducu FILIPESCU

SECRETAR GENERAL,
Dumitru TUDONE

L.S.

ARHITECT ȘEF,
drd. arh. Adrian LASCĂR

Data prelungirii valabilității : _____
Achitat taxa de : _____lei, conform chitanței nr._____ din _____
Transmis solicitantului la data de_____ direct / prin poștă.

---

1). Numele și prenumele solicitantului
2). Adresa solicitantului
3). Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD
4). Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau Fișa bunului imobil, după caz
5). Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției
6).se completează cu nr. proiectului și data elaborării